

A II ZENTRALE ORTE

Z 1 Festlegung der Grundzentren

Als Grundzentren werden folgende Gemeinden festgelegt:

- Landkreis Dachau: Altomünster, Erdweg, Haimhausen, Karlsfeld, Markt Indersdorf, Odelzhausen, Petershausen
- Landkreis Ebersberg: Aßling, Glonn, Kirchseeon, Poing, Vaterstetten/Grasbrunn (Landkreis München), Zorneding
- Landkreis Erding: Isen, Moosinning, Sankt Wolfgang, Taufkirchen (Vils), Wartenberg
- Landkreis Freising: Allershausen, Au i.d.Hallertau, Fahrenzhausen, Hallbergmoos, Langenbach, Nandlstadt, Zolling
- Landkreis Fürstenfeldbruck: Gröbenzell, Maisach, Mammendorf, Olching, Puchheim/Eichenau, Türkenfeld
- Landkreis Landsberg am Lech: Dießen am Ammersee, Fuchstal, Geltendorf, Kaufering, Prittriching, Reichling, Schondorf am Ammersee/Utting am Ammersee
- Landkreis München: Aschheim, Feldkirchen, Garching b.München, Gräfelfing/Planegg/Krailling (Landkreis Starnberg), Grünwald, Haar, Höhenkirchen-Siegertsbrunn, Ismaning, Kirchheim b.München, Neubiberg/Ottobrunn/Hohenbrunn, Oberhaching, Oberschleißheim, Pullach i.Isartal, Sauerlach, Schäftlarn, Taufkirchen, Unterföhring, Unterhaching, **Unterschleißheim**
- Landkreis Starnberg: Berg, Gauting, Gilching, Inning a.Ammersee, Herrsching a.Ammersee, Pöcking, Seefeld, Tutzing

Zu A II ZENTRALE ORTE

Zu Z 1 Festlegung der Grundzentren

Im Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) wurde das Zentrale-Orte-Konzept grundlegend reformiert.

Die Versorgung der Bevölkerung mit zentralörtlichen Einrichtungen ist durch Zentrale Orte folgender Stufen zu gewährleisten (LEP 2.1.2 Z; vgl. Karte 1 Raumstruktur):

- Grundzentren
- Mittelzentren
- Oberzentren
- Metropolen.

Grundzentren werden im Regionalplan festgelegt (LEP 2.1.5 Z). Die im Regionalplan festgelegten Grundzentren sollen die Bevölkerung ihres Nahbereichs mit Gütern und Dienstleistungen des Grundbedarfs in zumutbarer Erreichbarkeit versorgen. Die bisherigen Klein-, Unterzentren und Siedlungsschwerpunkte sind in Anpassung an das LEP als Grundzentren festgelegt worden (LEP 2.1.6 G). Aufgrund seiner verkehrlichen Lagegunst wurde Langenbach als neues Grundzentrum festgelegt. Die bisherigen Siedlungsschwerpunkte Germering und Neufahrn b.Freising/Eching **gemeinsam mit Unterschleißheim** wurden im LEP zu Mittelzentren aufgestuft (LEP Anhang 1 Zentrale Orte).

Das bisherige Unterzentrum Taufkirchen (Vils) wurde im LEP gemeinsam mit Dorfen zum Mittelzentrum aufgestuft.

Die festgelegten Grundzentren sind in Karte zu A II Z 1 „Zentrale Orte und Nahbereiche“ i.M. 1:500.000 zeichnerisch erläuternd dargestellt.